

Prot. n. 5147 /2015

Del 01 APR. 2015

AVVISO ESPLORATIVO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE AD INDAGINE DI MERCATO PER EVENTUALE AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO A MEZZO RICHIESTA DI OFFERTA (R.d.O.) SU PORTALE M.E.P.A.

L'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi intende procedere all'eventuale affidamento, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e del Regolamento per l'esecuzione di forniture, servizi e lavori in economia dell'Azienda medesima a mezzo **RICHIESTA DI OFFERTA (R.d.O.) su portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.)**, così come definito all'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. di servizi di conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento installati nei seguenti immobili di proprietà, in locazione e/o in gestione dell'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi:

1. Casa Protetta Baccharini, sita a Russi (RA), in viale Faentina Nord, n. 8;
2. Casa Protetta Busignani, sita a Cervia (RA), in via Pinarella, n. 76;
3. Residenza Valentiniano, sita a Ravenna, in via San Mama, n. 165;
4. Uffici Amministrativi dell'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi (Sede Operativa sita a Ravenna, in Piazza Caduti per la Libertà, n. 21 e Sedi Territoriali decentrate site nei Comuni di Ravenna, Cervia e Russi);
5. Unità abitative in proprietà, in locazione e/o in gestione dell'Ente per lo svolgimento delle proprie attività istituzionali.

OGGETTO DI AFFIDAMENTO

Sono oggetto di affidamento le attività di verifica e di manutenzione individuate nel **Bando di Gara MEPA "Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento"** per i seguenti prodotti:

- CPV 50700000-2 – Conduzione e manutenzione caldaie murali
- CPV 50700000-2 – Conduzione e manutenzione centrali termiche
- CPV 50700000-2 – Conduzione e manutenzione scambiatori di calore e boiler
- CPV 50700000-2 – Conduzione e manutenzione impianti condizionamento e di produzione combinata (Riscaldamento e Condizionamento)
- CPV 50700000-2 – Manutenzione impianti idrici e idricosanitari
- CPV 50700000-2 – Conduzione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali

e per i primi due immobili di cui all'elenco sopra.

Costituisce altresì oggetto di affidamento qualsiasi altra attività di manutenzione ordinaria e/o straordinaria richiesta dall'Amministrazione sugli impianti termoidraulici e di condizionamento

ASP Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi

Sede Legale: Via di Roma, n.31 – 48121 Ravenna

C.F. – P.IVA 02312680396

e-mail: info@aspravennacerviarussi.it – www.aspravennacerviarussi.it

Sede Operativa: Piazza Caduti per la libertà, n.21 – 48121 Ravenna

Tel. 0544 249111 – Fax 0544 249149

Uff. Tecnico_\$LET018-15

installati in tutti gli immobili di cui all'elenco sopra e nei termini e nelle modalità meglio specificate in sede di R.d.O..

DURATA DEL CONTRATTO

L'affidamento ha **durata 1 anno** dalla data di stipula del contratto generato a seguito di R.d.O. sulla piattaforma M.E.P.A..

L'affidamento relativo alle attività di conduzione e manutenzione degli impianti termici installati presso gli immobili di cui ai primi tre punti nell'elenco sopra, in qualità di Terzo Responsabile degli impianti medesimi, **decorrerà dal 15/07/2015**.

FORMA DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato in parte "*a corpo*", relativamente alla parte esecutiva riguardante l'espletamento delle attività di verifica e di manutenzione soprammenzionate, e in parte "*a misura*", relativamente alle eventuali attività di manutenzione ordinaria e/o straordinaria ulteriori rispetto a quelle di cui al suddetto Bando di Gara e richieste dall'Amministrazione in corso di validità del contratto medesimo, **fino al raggiungimento dell'importo complessivo massimo e presunto di € 38.000,00, oltre IVA di legge**.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione all'indagine di mercato in oggetto sono richiesti i seguenti requisiti di legge che devono essere posseduti alla data di scadenza per l'invio della candidatura su indicata:

- abilitazione al Bando di Gara MEPA denominato "Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento";
- mancanza di cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione e pertanto possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato nelle specifiche attività oggetto dell'affidamento;
- possesso, da parte dell'esecutore dei servizi in oggetto, di certificazione UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 74/2013, oppure possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, per la categoria OS28 – Classe 1;
- possesso, da parte dell'esecutore dei servizi in oggetto, dell'abilitazione alla conduzione di impianti termici civili di potenza termica nominale superiore a 0.232 MW e del Patentino di 2° grado rilasciato dall'Ispettorato del Lavoro della Provincia di Ravenna, in corso di validità e non revocato, ai sensi dell'art. 287 del Dlgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii;
- aver eseguito nell'ultimo triennio 2012-2013-2014 servizi di manutenzione di impianti idrici e idricosanitari analoghi a quelli individuati con i prodotti del Bando di Gara sopra elencati, di cui è richiesta l'indicazione di oggetto, importo, periodo di esecuzione, ragione sociale dei destinatari pubblici o privati dei servizi stessi.

I requisiti di cui sopra dovranno essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse nel modulo di adesione mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. e documentati successivamente in sede di richiesta di offerta.

TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori interessati a partecipare all'indagine di cui all'oggetto, potranno inviare la propria candidatura, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 aprile 2015**, all'indirizzo di posta elettronica certificata, pec@pec.aspravennacerviaerussi.it, o al numero di fax 0544 – 249149 dell'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi, utilizzando apposito modulo di manifestazione di interesse, di cui si allega fac-simile al presente avviso.

ASP Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi

Sede Legale: Via di Roma, n.31 – 48121 Ravenna

C.F. – P.IVA 02312680396

e-mail: info@aspravennacerviaerussi.it – www.aspravennacerviaerussi.it

Sede Operativa: Piazza Caduti per la libertà, n.21 – 48121 Ravenna

Tel. 0544 249111 – Fax 0544 249149

Gli operatori che presentano la propria candidatura nei termini e nelle modalità di cui sopra saranno poi invitati in seconda fase a Richiesta di Offerta (R.d.O.) a mezzo portale M.E.P.A. per l'espletamento dei servizi di manutenzione degli impianti di cui all'oggetto.

Il presente avviso costituisce una mera raccolta di manifestazioni di interesse per l'eventuale successivo espletamento di indagine di mercato per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto e non una proposta contrattuale; pertanto, il presente non vincola in alcun modo l'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi verso i soggetti candidati ed essa, che potrà anche valutare di non procedere ad alcuna successiva indagine di mercato con i soggetti candidati e/o di avviare altre procedure di selezione di ulteriori soggetti da invitare ad indagine di mercato.

Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Silvia Micheloni.

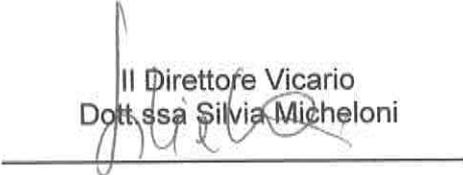
Per qualunque informazione o chiarimento è possibile rivolgersi al Servizio Economico-Patrimoniale dell'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi (rif. Dott.ssa Silvia Micheloni, tel. 0544 – 249150, e-mail: s.micheloni@aspravennacerviaerussi.it, o Ing. Roberta Graziani, tel. 0544 – 249181, e-mail: r.graziani@aspravennacerviaerussi.it).

I dati personali conferiti da codesto ente relativi al/ai soggetto/i sottoscrittore/i della suddetta candidatura saranno trattati dall'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi nel rispetto del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. ed anche con mezzi informatici esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso esplorativo. Il titolare dei dati quindi è l'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi con sede legale in via di Roma, n. 31 – 48121 Ravenna e sede amministrativa Piazza Caduti per la Libertà, n. 21 – 48121 Ravenna.

Distinti Saluti.

Ravenna, 01 aprile 2015

Il Direttore Vicario
Dott.ssa Silvia Micheloni



FAC – SIMILE

Spett.le **AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA
RAVENNA CERVIA E RUSSI**

Piazza Caduti per la Libertà, n. 21
48121 Ravenna

Fax: 0544 - 249149

Indirizzo pec: pec@pec.aspravennacerviaerussi.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE AD INDAGINE DI MERCATO PER EVENTUALE AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA', IN LOCAZIONE E/O IN GESTIONE DELL'AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA RAVENNA CERVIA E RUSSI A MEZZO RICHIESTA DI OFFERTA (R.D.O.) SU PORTALE M.E.P.A.

Il sottoscritto _____, nato a _____ (____) il
_____, CF _____
residente a _____ in Via _____ n°
_____, nella _____ mia qualità _____ di _____ (*rappresentante legale,*
procuratore) _____ (*eventualmente*) giusta
procura generale/speciale n° _____ del _____ a rogito
del notaio _____ autorizzato a rappresentare
legalmente l'Impresa _____ (*Denominazione/ Ragione Sociale*)
_____ con sede in
_____, Via _____ n° _____, codice
fiscale _____ partita I.V.A. _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

a partecipare ad indagine di mercato per l'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 11. del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e del Regolamento per l'esecuzione di forniture, servizi e lavori in economia dell'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi, dei servizi di conduzione e di manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento installati negli immobili di proprietà, in locazione e/o in gestione dell'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi, come meglio specificati in avviso esplorativo.

In conformità alle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., nonché delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., il sottoscritto, inoltre:

DICHIARA

- di possedere l'abilitazione al Bando di Gara MEPA denominato "Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di condizionamento";
- che la ditta che eseguirà i servizi in oggetto è in possesso:
 - di certificazione UNI EN ISO 9001 relativa all'attività di gestione e manutenzione degli impianti termici, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. n. 74/2013;

oppure

- di attestazione SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, per la categoria OS28 – Classe 1;
- che la ditta che eseguirà i servizi in oggetto è in possesso di abilitazione alla conduzione di impianti termici civili di potenza termica nominale superiore a 0.232 MW e del Patentino di 2° grado rilasciato dall'Ispettorato del Lavoro della Provincia di Ravenna, in corso di validità e non revocato, ai sensi dell'art. 287 del Dlgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii;
- di non incorrere in cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione e pertanto di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- di possedere l'iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato per le specifiche attività oggetto dell'affidamento;
- di aver espletato nell'ultimo triennio 2012-2013-2014 servizi di manutenzione analoghi a quelli oggetto dell'eventuale affidamento, indicandone in tabella seguente gli esatti e relativi oggetti, importi, date di esecuzione e destinatari pubblici e/o privati dei servizi medesimi:

COMMITTENTE	OGGETTO	ANNO	IMPORTO

Infine:

COMUNICA

che tutte le eventuali successive comunicazioni relative alla presente procedura di selezione per l'affidamento dei servizi in oggetto sono da comunicarsi a:

Denominazione/Ragione sociale:

Indirizzo:

Telefono:

Fax:

E-mail:

Referente:

PEC (obbligatoria):

Fax:

E AUTORIZZA

a trasmetterle in via principale tramite l'indirizzo PEC ed, in via sussidiaria, il numero di fax di cui sopra.

Luogo e data:

Firma Legale Rappresentante:

Si richiede di allegare documento di identità in corso di validità