

Spett.le **AZIENDA SERVIZI ALLA PERSONA  
RAVENNA CERVIA E RUSSI**  
Piazza Caduti per la Libertà, n. 21  
48121 Ravenna  
Fax: 0544 - 249149  
Indirizzo pec: [pec@pec.aspravennacerviaerussi.it](mailto:pec@pec.aspravennacerviaerussi.it)

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**OGGETTO:** AVVISO PUBBLICO PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO CIVILE ABITAZIONE PER IL COLLOCAZIONE DI NUCLEI FAMILIARI CON PROGETTO DI CO-HOUSING, ATTUATO AI SENSI DELLA L.R. N. 2/2003 E DELLA L.R. N. 19/2014 NEL COMUNE DI RUSSI

Il/La/I sottoscritto/a/i \_\_\_\_\_, nato/a/i a \_\_\_\_\_, (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, CF \_\_\_\_\_ e residente/i a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi:

### DICHIARA/DICHIARANO

a) di partecipare per:

- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega alia presente la procura speciale originale con firma autenticata);
- conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F./ P.I. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ munito dei prescritti poteri di rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché la volontà del rappresentato di partecipare alla gara per l'assegnazione in concessione del bene; per le ditte individuali/società si allega, altresì, copia della C.C.I.AA);

b) di essere edotto e di accettare integralmente le condizioni di cui all'avviso in oggetto pubblicato dall'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi a firma del Direttore Vicario Dott.ssa Silvia Micheloni;

c) di proporre, per le finalità dell'avviso di cui alla precedente lett. b), l'unità immobiliare sita in \_\_\_\_\_ Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificata al NCEU al foglio \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_, e di superficie utile \_\_\_\_\_ mq;

*o in alternativa*

le seguenti unità immobiliari:

2. unità sita in \_\_\_\_\_ Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificata al NCEU al foglio \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_, e di superficie utile \_\_\_\_\_ mq;
3. unità sita in \_\_\_\_\_ Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificata al NCEU al foglio \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_, e di superficie utile \_\_\_\_\_ mq;
4. unità sita in \_\_\_\_\_ Via/C.so/P.zza \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, identificata al NCEU al foglio \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_, e di superficie utile \_\_\_\_\_ mq;

*(in caso di altre unità immobiliari da proporre indicarle in separato foglio da allegare alla presente)*

- d) di essere proprietario della/e unità immobiliare/i proposta/e alla precedente lettera c) o di averne comunque la disponibilità, giuridica e materiale, per concederla/e in locazione;
- e) che la/e destinazione/i urbanistica/che della/e unità proposta/e è/sono compatibile/i con l'uso abitativo previsto dall'avviso in oggetto;
- f) che tutti gli impianti (idrico-sanitari, di conduzione gas, elettrici, termici, ecc.) installati nella/e unità proposta/e sono funzionali e in possesso delle certificazioni di conformità di legge e di cui al D.M. n. 37/2008 e ss.mm.ii.;
- g) che la/e unità proposta/e è/sono conforme/i agli strumenti urbanisti ed edilizi vigenti e adottati, è/sono in possesso del/i titolo/i abilitativo/i necessari e del/i certificato/i di abitabilità o di conformità edilizia e agibilità e si trova/no nello stato autorizzato dal titolo/i abilitativo/i medesimo/i;
- h) che la/e unità proposta/e risulta/no iscritta/e al NCEU del Comune di Russi nello stato di fatto in cui viene/vengono proposta/e;
- i) che la/le unità proposta/e risulta/no in possesso di Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) in corso di validità;
- j) che la/le unità proposta/e risulta/no pronta/e alla concessione in locazione o che lo sarà/saranno all'atto di sottoscrizione del relativo contratto;
- k) di eleggere il proprio domicilio per tutta la durata della presente procedura in \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_;
- l) di volere ricevere le comunicazioni inerenti alla presente procedura al:
  - numero di telefax \_\_\_\_\_
  - indirizzo e-mail \_\_\_\_\_
  - proprio domicilio di cui al precedente punto k);
- m) di non essere stato/a/i dichiarato/a/i interdetto/a/i, inabilitato/a/i o fallito/a/i o comunque destinatario/a/i di provvedimenti che comportino il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e che a proprio carico non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

*(in caso di partecipazione in forma associata)*

che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o sottoposta a procedure concorsuali o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano le sanzioni amministrative di cui al D.Lgs 231/2001;

- n) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- o) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- p) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, della direttiva CE 2004/18;
- q) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana e quella dello Stato di appartenenza;
- r) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana e dello Stato di appartenenza;
- s) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti agli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

*o in alternativa*

che pur essendo stato vittima dei reati di cui sopra non ha ommesso di denunciare i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

Inoltre,

con riferimento alla/e unità immobiliare/i proposta/e ed elencate al punto c) e ai fini della conoscenza delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche della/e unità medesima/e e delle valutazioni di cui alle *Condizioni specifiche di indagine*, terzo periodo, dell'avviso in oggetto,

### **RILASCIA**

la corrispondente **SCHEDA TECNICO-DESCRITTIVA** completa di tutte le informazioni necessarie ad individuare, descrivere e caratterizzare la/le unità medesima/e e redatta secondo il modello facsimile **SCHEDA N. \_\_\_\_**.

*(il numero della scheda è il numero in elenco punto c) dell'unità che si descrive; redigere quindi una scheda per ogni unità immobiliare proposta)*

Infine,

### **PROPONE**

come **canone annuo** (omnicomprensivo di tutte le spese) un importo complessivo pari a:

€ \_\_\_\_\_ (per l'unità 1 di cui alla SCHEDA N. 1);

€ \_\_\_\_\_ (per l'unità 2 di cui alla SCHEDA N. 2);

€ \_\_\_\_\_ (per l'unità 3 di cui alla SCHEDA N. 3);

€ \_\_\_\_\_ (per l'unità 4 di cui alla SCHEDA N. 4);

*(in caso di altre unità indicare in separato foglio da allegare alla presente)*

**Allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.**

*Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. autorizzo/iamo il trattamento dei dati personali.*

Luogo e data

\_\_\_\_\_

IL/LA/I DICHIARANTE/I

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_