

**OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree verdi e trattamenti larvicidi e adulticidi antizanzare autoctone e tigre– CIG 8754662F9D**

## VERBALE DI GARA N° 2

a seguito di indagine di mercato mediante RdO su MEPA di importo inferiore a 214.000 euro per l'affidamento dei servizi in oggetto

L'anno **2021** il giorno **16** del mese di **Giugno** alle ore **09.00**, presso la sede dell'ASP di Ravenna Cervia e Russi in Viale della Lirica 21 – Ravenna, si è riunito in videoconferenza il Seggio di gara così composto:

- Dott. Raoul Mosconi –..... *Resp. Procedimento gara e Presidente*
- Ing. Barbara Fiumi – ..... *Testimone*
- Arch Viola Rosano –..... *Testimone*
- *Dott.ssa Federica Vanicelli* *Segretario verbalizzante*

Non sono presenti altre persone.

### PREMESSO CHE

- Nella seduta di gara n.1 del 08.06.2021 (come da Verbale di gara n°1 del 08.06.2021) il Seggio di gara ha proceduto all'esame della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione", constatando quanto segue:

1	<p><b>Verde Idea di Filosa Fabrizio</b></p> <p>Formia (LT) via Filosa n.2</p>	<p>Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b>.</p> <p>Si precisa che il concorrente ha dichiarato di <b>voler subappaltare</b> nella misura non superiore al 30% le seguenti attività: trattamenti adulticidi antizanzare autoctone e tigre.</p>
2	<p><b>Ecosan srl</b></p> <p>Feroleto Antico (CZ) via Santuario di Dipodi n.45)</p>	<p>Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b>.</p> <p>Si precisa che il concorrente ha dichiarato di <b>non voler subappaltare parte del contratto a terzi</b></p>
3	<p><b>Universo Sociale Onlus Soc. Coop. Sociale</b></p> <p>Campobasso (CB) via Monfalcone n.8</p>	<p>Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b>.</p> <p>Si precisa che il concorrente ha dichiarato di <b>non voler subappaltare parte del contratto a terzi</b></p> <p>Il concorrente è in possesso di certificazione ISO 14001</p>
4	<p><b>Florlidi srl</b></p> <p>Comacchio (FE) via dei Mercanti n. 20</p>	<p>Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016.</p> <p>Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b>.</p>

		Si precisa che il concorrente ha dichiarato <b>di non voler subappaltare parte del contratto a terzi</b>
5	<b>C.T.A. s.c.a.</b> Premilcuore (FC) via Roma n.37	Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b> . Si precisa che il concorrente ha dichiarato di <b>voler subappaltare</b> nella misura non superiore al 30% le seguenti attività: sfalcio tappeto erboso, potatura siepi e alberi, interventi di disinfestazione.
6	<b>Aurora srl</b> Rovigo (RO) Viale delle Industrie n.53/C	Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b> . Si precisa che il concorrente ha dichiarato di non voler subappaltare parte del contratto a terzi  Il concorrente è in possesso di certificazione ISO 9001 e ISO14001
7	<b>Mito Sistema Ambiente srl Unipersonale</b> Cesena (FC) via Parri n.665	Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" da cui si evince che il DGUE risulta carente di alcune dichiarazioni. Si attiva pertanto il soccorso istruttorio e viene richiesto al concorrente di integrare la documentazione entro il termine di 6 giorni naturali e consecutivi. Il concorrente è <b>AMMESSO CON RISERVA</b> .  Si precisa che il concorrente ha dichiarato di non voler subappaltare parte del contratto a terzi
8	<b>I.P.S.A. srl</b> Milano (MI) via Molino delle Armi n.11	Forma di partecipazione: impresa singola di cui all'art. 45 c. 2 lett. a) D.Lgs. 50/2016. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è <b>AMMESSO</b> .  Si precisa che il concorrente ha dichiarato di voler subappaltare nella misura non superiore al 30% le seguenti attività: manutenzione del verde

- Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. è stato attivato il soccorso istruttorio per la mancata produzione di alcune dichiarazioni nel DGUE nella busta amministrativa da parte della ditta MITO Sistema Ambiente srl Unipersonale, con richiesta di presentazione della documentazione entro 6 giorni naturali e consecutivi, come previsto al punto 13 della lettera di invito (che costituisce lex specialis di gara), scadenti il 14.06.2021;

#### TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO CHE

- Entro il termine fissato per il soccorso istruttorio, la ditta MITO Sistema Ambiente srl Unipersonale ha provveduto all'invio del DGUE con l'integrazione delle dichiarazioni mancanti;
- il Seggio di gara procede all'ammissione della ditta MITO – C.F. 03468770403 alle fasi successive la procedura in oggetto, in quanto ha trasmesso la documentazione prevista dal disciplinare di gara, entro i termini fissati a seguito di soccorso istruttorio;
- l'importo stimato delle prestazioni di servizi oggetto dell'appalto è determinato in euro 33.000,00 al netto di IVA;
- rilevato che il numero delle offerte è superiore a 5, ai sensi dell'art.97 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 1, comma 3 della L 120/2020, si provvede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse che presentano una percentuale

di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter, del medesimo art. 97 del citato D. Lgs. 50/2016, da applicare in funzione del numero delle offerte ammesse (se maggiori o uguali a 15 o minori di 15) e a dichiarare il soggetto proposto per l'aggiudicazione che sarà quello che ha presentato la migliore offerta non anormalmente bassa.

- per il calcolo dell'anomalia dell'offerta verrà utilizzato apposito foglio di calcolo excel;
- il RUP procede con la verifica delle offerte economiche

<b>1</b>	<b>Ecosan srl</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 29,01 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 632,52 c) Costi della manodopera pari a € 14.056,02 L'offerta è regolarmente presentata.
<b>2</b>	<b>Verde Idea di Filosa Fabrizio</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 25,00 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 3.000,00 c) Costi della manodopera pari a € 12.000,00 L'offerta è regolarmente presentata.
<b>3</b>	<b>Universo Sociale Onlus</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 20,00 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 600,00 c) Costi della manodopera pari a € 14.000,00 L'offerta è regolarmente presentata.
<b>4</b>	<b>Aurora srl</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 6,00 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.200,00 c) Costi della manodopera pari a € 41.736,00 L'offerta è regolarmente presentata.
<b>5</b>	<b>Florlidi srl</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 5,20 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 1.000,00 c) Costi della manodopera pari a € 18.770,00 L'offerta è regolarmente presentata.
<b>6</b>	<b>I.P.S.A. srl</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 5,00 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 950,00 c) Costi della manodopera pari a € 19.800,00 L'offerta è regolarmente presentata.
<b>7</b>	<b>MITO Sistema Ambiente srl Unipersonale</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 1,01 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 200,00

		c) Costi della manodopera pari a € 16.000,00 L'offerta è regolarmente presentata.
8	<b>C.T.A. sca</b>	Dall'offerta economica generata dal sistema risulta: a) un ribasso unico percentuale sulle voci dei prezzi riportati nell'elenco prezzi unitari pari a 0,10 % b) Costi aziendali per la sicurezza pari a € 494,50 c) Costi della manodopera pari a € 22.417,50 L'offerta è regolarmente presentata.

La graduatoria dei ribassi offerti risulta pertanto la seguente:

- 1) Ecosan srl 29,01%
- 2) Verde Idea di Filosa Fabrizio 25,00%
- 3) Universo Sociale Onlus 20,00%
- 4) Aurora srl 6,00%
- 5) Florlidi srl 5,20%
- 6) I.P.S.A. srl 5,00%
- 7) MITO Sistema Ambiente srl Unipersonale 1,01%
- 8) C.T.A. sca 0,10%

Il RUP inserisce i dati relativi ai ribassi nelle apposite caselle del foglio excel e avvia il calcolo della soglia di anomalia:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore).
  2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:
    1. Somma dei ribassi: 62,210%
    2.  $M = \text{Media dei ribassi} = 10,368\%$
  3. Si effettua il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media dei ribassi –  $S = 12,132\%$ ;
  4. Si effettua il calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui al punto 3., pari a 12,132% e la media aritmetica dei ribassi di cui al punto 2., pari a 10,368%;
  5. Poiché il rapporto di cui al punto 4 tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi è superiore al 15%, la soglia di anomalia viene calcolata come somma della media aritmetica di cui al punto 2 e dello scarto medio aritmetico di cui al punto 3., risultando pari a:  $\text{ANOMALIA} = 10,368\% + 12,132\% = 22,500\%$
- A seguito del calcolo della soglia di anomalia, risultata pari a 22,500% risultano escluse le offerte degli operatori economici ECOSAN srl e Verde Idea di Filosa Fabrizio, in quanto superano la suddetta soglia;
  - Si procede pertanto all'aggiudicazione provvisoria della prima offerta non anormalmente bassa.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

## DICHIARA

aggiudicataria provvisoria della procedura per l'affidamento del Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria aree verdi e trattamenti larvicidi e adulticidi antizanzare autoctone e tigre presso le aree cortilizie di proprietà o in gestione all'ASP Ravenna Cervia e Russi – CIG 8754662F9D, la ditta **Universo Sociale Onlus con sede in Campobasso (CB) via Monfalcone n.8 – C.F e P.IVA 01772400709** che ha presentato un ribasso pari al **20,00%** da applicarsi sull'elenco dei prezzi unitari, con costi aziendali per la sicurezza pari a € 600,00 e costi per la manodopera pari a € 14.000,00.

## RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11.00 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato ai competenti servizi per il proseguo della procedura.

Letto, approvato e sottoscritto.  
Ravenna, 16/06/2021

---

## IL SEGGIO DI GARA

---

- *F.to Dott. Raoul Mosconi*  
Responsabile del Procedimento di gara
  
- *F.to Ing Barbara Fiumi*  
Testimone
  
- *F.to Arch. Viola Rosano*  
Testimone
  
- *F.to Dott.ssa Federica Vanicelli*  
Segretario verbalizzante