



Oggetto: Avviso per manifestazione di interesse per partecipare ad eventuale procedura selettiva finalizzata all'affidamento del servizio finanziario e bancario per l'acquisizione di un mutuo per un importo massimo di Euro 600.000,00 – contratto escluso dall'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. relative ai settori ordinari, ai sensi dell'art. 56 comma 1, lett. l) del medesimo D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

L'Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia e Russi (di seguito "ASP"), al fine di garantire la realizzazione degli interventi di adeguamento del sistema delle vie d'esodo e delle compartimentazioni antincendio della CRA "A. Baccarini", sita in Russi (RA), via Faentina Nord n. 8, ha la necessità di acquisire, in tempi brevi, un servizio finanziario finalizzato all'ottenimento di un finanziamento sotto forma di mutuo per un importo massimo di € 600.000,00, da perfezionarsi entro il 31/12/2026, con durata di ammortamento pari a 15 anni, a tasso fisso.

Si dà atto che il progetto definitivo dei lavori per i quali è richiesta la presente forma di finanziamento è stato approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 21 del 20/12/2021, e che l'Ente è attualmente in attesa di approvazione del progetto esecutivo. Il quadro tecnico-economico complessivo dell'intervento ammonta a euro 1.264.120,55.

Ai sensi dell'art. 56 comma 1, lett. l) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., la presente procedura è esclusa dall'applicazione del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. Codice dei Contratti Pubblici, in quanto *"concernente i prestiti, a prescindere dal fatto che siano correlati all'emissione, alla vendita, all'acquisto o al trasferimento di titoli o di altri strumenti finanziari"*.

Tra le varie forme di indebitamento, risulta opportuno ricorrere ad un finanziamento sotto forma di mutuo, avente le seguenti caratteristiche:

- Importo massimo di Euro 600.000,00 (da perfezionarsi in un'unica tranche, entro il 31/12/2026, a tasso fisso);
- Rate semestrali posticipate e costanti fissate al 30 giugno e al 31 dicembre di ogni anno;
- Decorrenza ammortamento: 1° gennaio 2027
- Rimborso quota capitale alla francese (crescente);
- Estinzione anticipata del mutuo: nessuna penale;
- La successiva eventuale procedura di affidamento sarà fondata sulla migliore offerta economica relativamente al tasso applicato (TAEG).

- Si precisa quanto segue:
 - Ai sensi dell'art. 204 comma 2 lett. f) del D.Lgs. 267/2000, deve essere rispettata la misura massima del tasso di interesse applicabile ai mutui, determinato periodicamente dal Ministro dell'economia e delle finanze con proprio decreto;



Azienda Servizi alla Persona
Ravenna Cervia e Russi

- Le condizioni contrattuali dell'operazione saranno meglio specificate contestualmente all'eventuale procedura che l'ASP esperirà per l'affidamento del servizio;
- Il presente avviso non vincola l'ASP a procedere alla successiva attivazione dell'affidamento. L'ASP si riserva inoltre di poter attivare anche fonti di finanziamento alternative;
- La manifestazione di interesse non vincola l'operatore economico alla partecipazione all'eventuale successiva procedura di affidamento del servizio;

Soggetti ammessi a presentare manifestazione di interesse

Possono partecipare gli operatori economici che non versino in alcuna delle cause di esclusione automatica di cui agli artt. 94-98 del Codice ed in possesso dei seguenti requisiti:

- a) (in caso di imprese) iscrizione nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del presente avviso;
- b) (in caso di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio e, se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto del presente avviso;
- c) autorizzazione a svolgere attività bancaria di cui all'art. 10 del D.Lgs. 385/1993;
- d) iscrizione agli Albi bancari presso la Banca d'Italia e il Ministero dell'Economia e delle Finanze in base al D.Lgs. 385/1993;
- e) Assenza di ulteriori cause ostative previste dalla normativa vigente alla partecipazione alla procedura o alla stipula di contratti con soggetti pubblici.

Modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse

Gli operatori economici interessati potranno inviare la propria istanza di partecipazione, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o dal procuratore (allegando in tal caso la procura).

La manifestazione di interesse, firmata digitalmente, dovrà essere presentata esclusivamente in modalità telematica all'indirizzo di posta elettronica certificata pec@pec.aspravennacerviaerussi.it tassativamente entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 24/04/2026**.

Nell'oggetto della PEC dovranno essere indicati la denominazione o ragione sociale del mittente e la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per partecipare all'eventuale affidamento del servizio finanziario e bancario per l'acquisizione di un mutuo".

Informazioni e chiarimenti

Per eventuali informazioni e chiarimenti gli interessati potranno contattare il Servizio Bilancio e Contabilità al seguente indirizzo e -mail: info@aspravennacerviaerussi.it

Trattamento dei dati

ASP Azienda Servizi alla Persona Ravenna Cervia Russi
Sede Legale: Piazza del Popolo 1 – 48121 Ravenna
C.F. – P.IVA 02312680396
e-mail: info@aspravennacerviaerussi.it – www.aspravennacerviaerussi.it
Sede Amministrativa: Viale della Lirica 21 – 48124 Ravenna
Tel. 0544/456050 Fax: 0544/270401

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dall'ASP Ravenna Cervia e Russi esclusivamente per finalità connesse alla presente procedura. Il trattamento avverrà nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003, nelle parti vigenti e compatibili. Il periodo di conservazione dei dati è stabilito in cinque anni dalla conclusione della procedura. Il conferimento dei dati è obbligatorio per la partecipazione alla procedura selettiva.

Ravenna, 08/04/2026

Il Direttore
Dott. Raoul Mosconi



Firmato digitalmente da:
MOSCONI RAOUL
Firmato il 08/04/2026 08:54
Seriale Certificato: 3186448
Valido dal 12/01/2024 al 12/01/2027
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

